



CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc



GIẤY CHỨNG NHẬN

QUYỀN SỬ DỤNG ĐẤT, QUYỀN SỞ HỮU TÀI SẢN GẮN LIỀN VỚI ĐẤT

1. Người sử dụng đất, chủ sở hữu tài sản gắn liền với đất:

CÔNG TY CỔ PHẦN BẤT ĐỘNG SẢN PHÚC LONG - PHƯỚC KIỀN

Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp công ty cổ phần số: 0316595811, cấp ngày 17/11/2020 (đăng ký thay đổi lần thứ: 5, ngày 05/7/2024.) do Phòng Đăng ký kinh doanh - Sở Kế hoạch và Đầu tư thành phố Hồ Chí Minh cấp

2. Thông tin thửa đất:

- | | |
|---|---|
| a. Thửa đất số: 605; tờ bản đồ số: 23, | b. Diện tích: 1503,6m ² , |
| c. Loại đất: Đất trồng lúa còn lại, | d. Thời hạn sử dụng: đến ngày 19/12/2028, |
| đ. Hình thức sử dụng: Sử dụng riêng, | |
| e. Địa chỉ: Ấp 3, Xã Phước Kiển, Huyện Nhà Bè, Thành phố Hồ Chí Minh. | |

3. Thông tin tài sản gắn liền với đất: -/-

Thành phố Hồ Chí Minh, ngày 26 tháng 02 năm 2025

VĂN PHÒNG ĐĂNG KÝ ĐẤT ĐAI THÀNH PHỐ

KT. GIÁM ĐỐC

PHÓ GIÁM ĐỐC✓



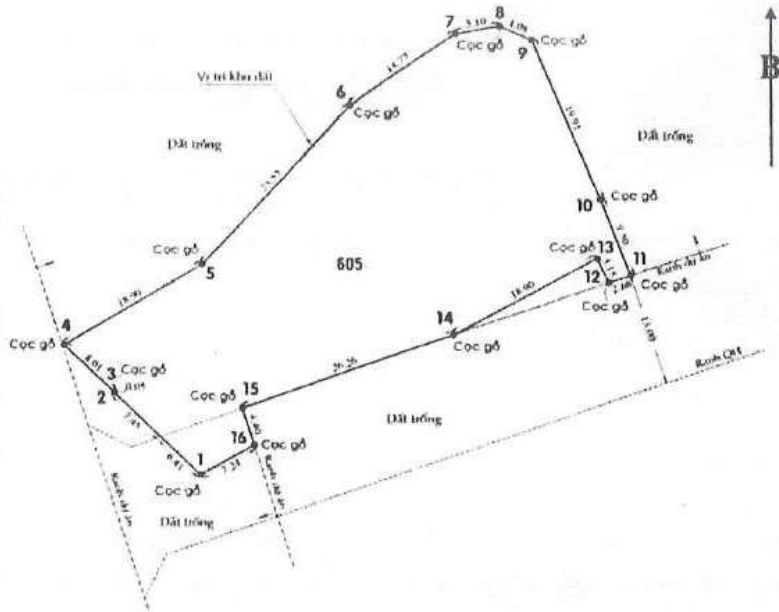
Thân Thế Hùng

AA 00947098

Thông tin chi tiết được thể hiện tại mã QR.

4. Sơ đồ thừa đất, tài sản gắn liền với đất:

Idem	X (m)	Y (m)	Cash (kg)
1	1184254.754	601151.370	0.05
2	1184264.250	601341.090	0.05
3	1184264.280	601341.100	0.05
4	1184269.001	601135.147	10.90
5	1184278.582	601151.550	23.55
6	1184279.476	601169.158	14.22
7	1184305.042	601181.490	3.10
8	1184306.339	601181.500	8.00
9	1184308.500	601179.761	4.00
10	1184266.711	601190.302	19.91
11	1184277.906	601231.631	9.30
12	1184277.048	601369.291	2.68
13	1184279.670	601379.890	1.15
14	1184279.945	601121.224	26.26
15	1184262.539	601156.345	18.90
16	1184256.374	601127.752	7.24
17	1184254.954	601151.370	



5. Ghi chú:

Thửa đất cũ: thửa đất số 605-1, 605-2, tờ bản đồ số 23, xã Phước Kiển, huyện Nhà Bè (theo tài liệu năm 2004). *μ*

6. Những thay đổi sau khi cấp Giấy chứng nhận:

Nội dung thay đổi và cơ sở pháp lý	Xác nhận của cơ quan có thẩm quyền
Đổi tên xã Phước Kiển, huyện Nhà Bè thành xã Nhà Bè, Thành phố Hồ Chí Minh và số tờ bản đồ mới là 148 do sắp xếp đơn vị hành chính theo Nghị quyết số 1685/NQ-UBTVQH15 ngày 16/6/2025 của Ủy ban Thường vụ Quốc hội. Đã đăng ký thể chấp. ✓  CHỨNG THỰC BẢN SAO ĐÚNG VỚI BẢN CHÍNH Số chứng thực: 086883 Quyển số: 01 SCT/BS Ngày: 23-12-2025 CÔNG CHỨNG VIÊN  Phan Thị Hà Văn	22-09-2025  Trần Huy Khương

Số vào sổ cấp Giấy chứng nhận: VP 12202

Người được cấp Giấy chứng nhận không được sửa chữa, tẩy xóa hoặc bổ sung bất kỳ nội dung nào trong Giấy chứng nhận; khi bị mất hoặc hư hỏng Giấy chứng nhận phải khai báo ngay với cơ quan cấp Giấy.



CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc



GIẤY CHỨNG NHẬN QUYỀN SỬ DỤNG ĐẤT, QUYỀN SỞ HỮU TÀI SẢN GẮN LIỀN VỚI ĐẤT

1. Người sử dụng đất, chủ sở hữu tài sản gắn liền với đất:

CÔNG TY CỔ PHẦN BẤT ĐỘNG SẢN PHÚC LONG - PHƯỚC KIẾN

Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp công ty cổ phần số: 0316595811, cấp ngày 17/11/2020 (đăng ký thay đổi lần thứ: 5, ngày 05/7/2024) do Phòng Đăng ký kinh doanh - Sở Kế hoạch và Đầu tư thành phố Hồ Chí Minh cấp

2. Thông tin thửa đất:

- a. Thửa đất số: 606; tờ bản đồ số: 23, b. Diện tích: 115,4m²,
c. Loại đất: Đất trồng cây lâu năm, d. Thời hạn sử dụng: đến ngày 19/12/2058,
đ. Hình thức sử dụng: Sử dụng riêng,
e. Địa chỉ: Ấp 3, Xã Phước Kiển, Huyện Nhà Bè, Thành phố Hồ Chí Minh.

3. Thông tin tài sản gắn liền với đất: -/-

**CHỨNG THỰC BẢN SAO
ĐÚNG VỚI BẢN CHÍNH**

Số chứng thực: 086870 Quyền số: 01 SCT/BS

Ngày: 23-12-2025



Phan Thị Hà Văn

Thành phố Hồ Chí Minh, ngày 26 tháng 02 năm 2025

VĂN PHÒNG ĐĂNG KÝ ĐẤT ĐAI THÀNH PHỐ

KT. GIÁM ĐỐC

PHÓ GIÁM ĐỐC

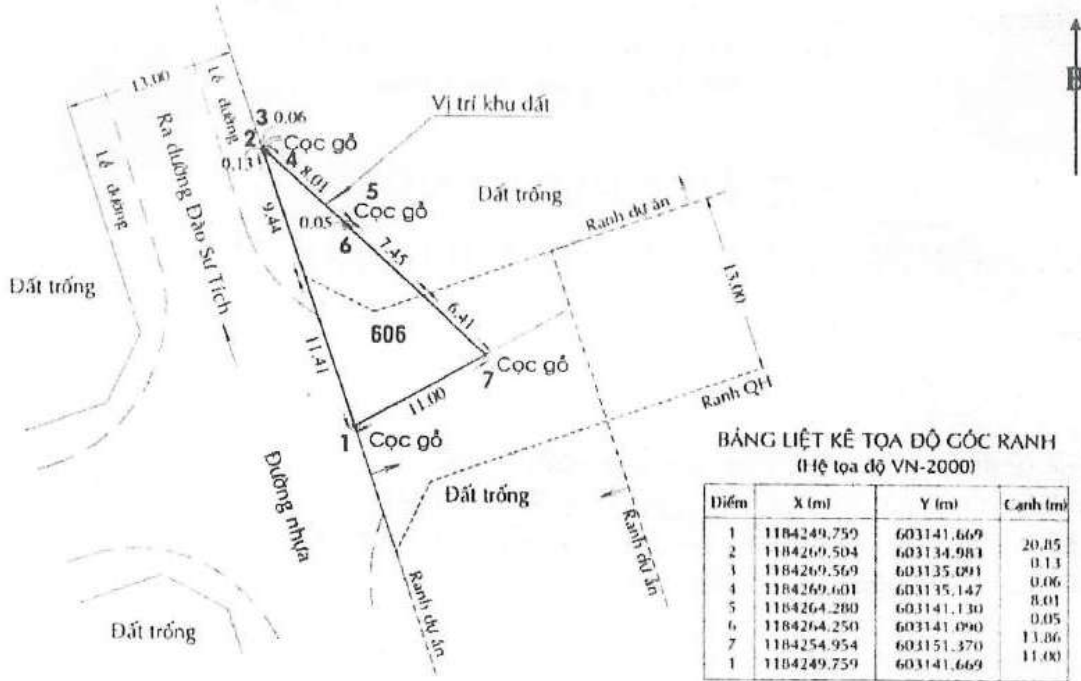


Thân Thế Hùng

AA 00947099

Thông tin chi tiết được thể hiện tại mã QR.

4. Sơ đồ thừa đất, tài sản gắn liền với đất:



5. Ghi chú:

Thửa đất cũ: thửa đất số 606-1, 606-2, tờ bản đồ số 23, xã Phước Kiển, huyện Nhà Bè (theo tài liệu năm 2004). *ll*

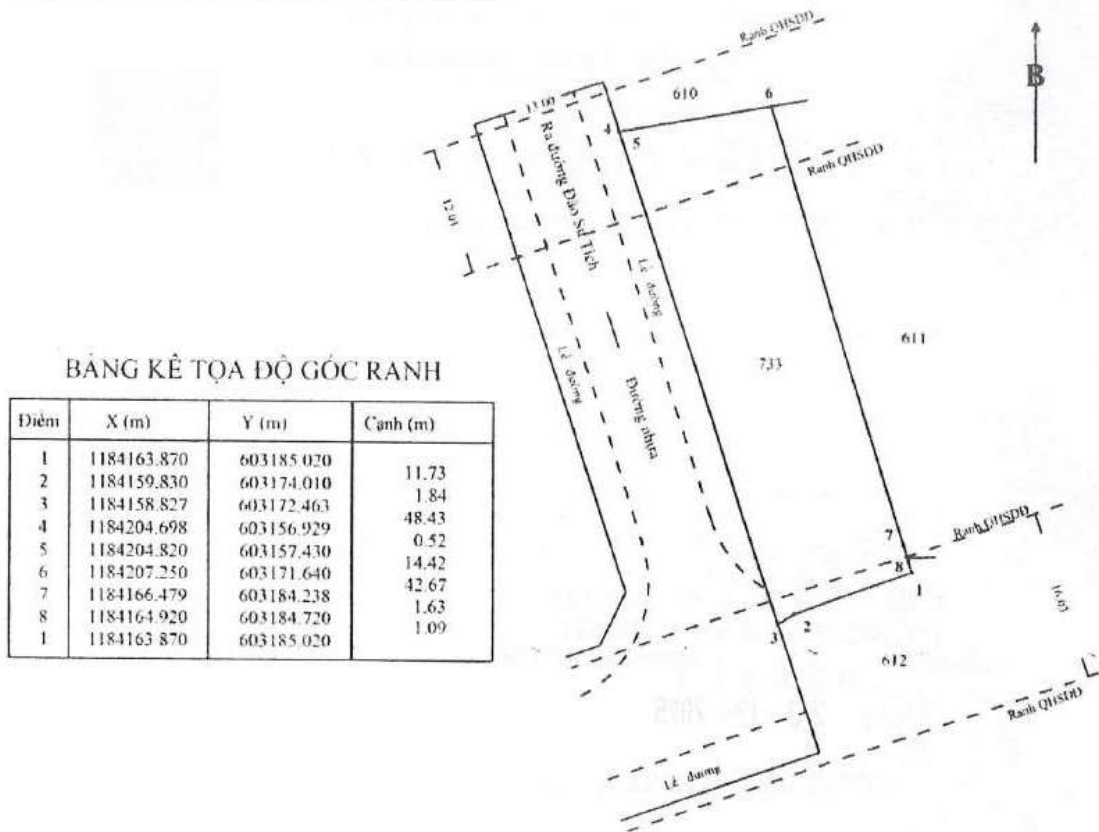
6. Những thay đổi sau khi cấp Giấy chứng nhận:

Nội dung thay đổi và cơ sở pháp lý	Xác nhận của cơ quan có thẩm quyền
Đổi tên xã Phước Kiển, huyện Nhà Bè thành xã Nhà Bè, Thành phố Hồ Chí Minh và sổ từ bản đồ mới là 148 do sắp xếp đơn vị hành chính theo Nghị quyết số 1685/NQ-UBTVQH15 ngày 16/6/2025 của Ủy ban Thường vụ Quốc hội. Đã đăng ký thể chấp. ✓	22-09-2025
	TRƯỜNG PHONG ĐĂNG KÝ VÀ CẤP GIẤY CHỨNG NHẬN TL GIÁM ĐỐC <i>[Signature]</i> TRẦN HUY KHANG

Số vào sổ cấp Giấy chứng nhận: VP. 12203.....

Người được cấp Giấy chứng nhận không được sửa chữa, tẩy xóa hoặc bổ sung bất kỳ nội dung nào trong Giấy chứng nhận; khi bị mất hoặc hư hỏng Giấy chứng nhận phải khai báo ngay với cơ quan cấp Giấy.

4. Sơ đồ thửa đất, tài sản gắn liền với đất:



5. Ghi chú: -/-

6. Những thay đổi sau khi cấp Giấy chứng nhận:

Nội dung thay đổi và cơ sở pháp lý	Xác nhận của cơ quan có thẩm quyền
Chuyển nhượng cho CÔNG TY CỔ PHẦN BẤT ĐỘNG SẢN PHÚC LONG - PHƯỚC KIẾN, Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp Công ty Cổ phần, mã số doanh nghiệp: 0316595811 do Phòng Đăng ký kinh doanh - Sở Kế hoạch và Đầu tư thành phố Hồ Chí Minh cấp, đăng ký lần đầu ngày 17/11/2020; đăng ký thay đổi lần thứ 5 ngày 05/07/2024, theo hồ sơ số 40473.CN.001. <u>Ghi chú:</u> Công ty Cổ phần Bất động sản Phúc Long - Phước Kiến nhận chuyển nhượng đất nông nghiệp theo Công văn số 5193/UBND-ĐT ngày 20/10/2023 của UBND Thành phố. Đổi tên xã Phước Kiến, huyện Nhà Bè thành xã Nhà Bè, Thành phố Hồ Chí Minh và số tờ bản đồ mới là 148 do sắp xếp đơn vị hành chính theo Nghị quyết số 1685/NQ-UBTVQH15 ngày 16/6/2025 của Ủy ban Thường vụ Quốc hội. Đã đăng ký thể chấp. ✓	24-01-2025 KT. GIÁM ĐỐC PHÓ GIÁM ĐỐC <i>Thân Lễ Hùng</i> 22-09-2025 TL. GIÁM ĐỐC TRƯỞNG PHÒNG ĐĂNG KÝ VÀ CẤP GIẤY CHỨNG NHẬN VĂN PHÒNG ĐĂNG KÝ ĐẤT ĐAI THÀNH PHỐ <i>Trần Huy Khương</i>

Số vào sổ cấp Giấy chứng nhận: CN 10.5.2.....

Người được cấp Giấy chứng nhận không được sửa chữa, tẩy xóa hoặc bổ sung bất kỳ nội dung nào trong Giấy chứng nhận; khi bị mất hoặc hư hỏng Giấy chứng nhận phải khai báo ngay với cơ quan cấp Giấy.



CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc



GIẤY CHỨNG NHẬN
QUYỀN SỬ DỤNG ĐẤT, QUYỀN SỞ HỮU TÀI SẢN GẮN LIỀN VỚI ĐẤT

1. Người sử dụng đất, chủ sở hữu tài sản gắn liền với đất:

CÔNG TY CỔ PHẦN BẤT ĐỘNG SẢN PHÚC LONG - PHƯỚC KIẾN

Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp công ty cổ phần số: 0316595811, cấp ngày 17/11/2020 (đăng ký thay đổi lần thứ: 5, ngày 05/7/2024) do Phòng Đăng ký kinh doanh - Sở Kế hoạch và Đầu tư thành phố Hồ Chí Minh cấp

2. Thông tin thửa đất:

a. Thừa đất số: 734; tờ bản đồ số: 23,

b. Diện tích: $159,2\text{m}^2$.

c. Loại đất: Đất trồng cây lâu năm.

d. Thời hạn sử dụng: đến ngày 15/10/2057,

đ. Hình thức sử dụng: Sử dụng riêng.

e. Địa chỉ: Ấp 3, Xã Phước Kiển, Huyện Nhà Bè, Thành phố Hồ Chí Minh.

3. Thông tin tài sản gắn liền với đất: -/-

CHỨNG THỰC BẢN SAO ĐÚNG VỚI BẢN CHÍNH
Số chứng thực: 086872 Quyển số: 01 SCT/BS

Ngày: 23-12-2025



Phan Thị Hà Vân

Thành phố Hồ Chí Minh, ngày 24 tháng 01 năm 2025

VĂN PHÒNG ĐĂNG KÝ ĐẤT ĐAI THÀNH PHỐ

KT. GIÁM ĐỐC

PHÓ GIÁM ĐỐC✓



Thân Thể Hùng

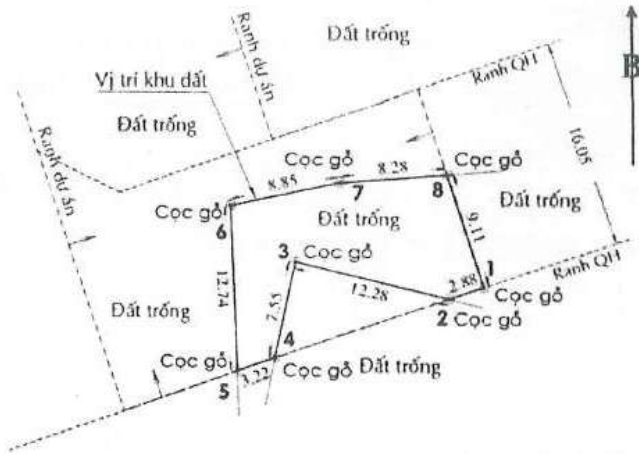
AA 00410431

Thông tin chi tiết được thể hiện tại mã QR.

4. Sơ đồ thửa đất, tài sản gắn liền với đất:

BẢNG LIỆT KÊ TỌA ĐỘ GÓC RANH
(Hệ tọa độ VN-2000)

Điểm	X (m)	Y (m)	Cạnh (m)
1	1184156.568	603204.900	2.88
2	1184155.644	603202.172	12.28
3	1184158.457	603190.219	7.55
4	1184151.067	603188.656	3.22
5	1184150.033	603185.604	12.74
6	1184162.760	603185.060	8.85
7	1184164.540	603193.730	8.28
8	1184165.192	603201.980	9.11
1	1184156.568	603204.900	



5. Ghi chú: -/-

6. Những thay đổi sau khi cấp Giấy chứng nhận:

Nội dung thay đổi và cơ sở pháp lý	Xác nhận của cơ quan có thẩm quyền
Đổi tên xã Phước Kiển, huyện Nhà Bè thành xã Nhà Bè, Thành phố Hồ Chí Minh và số tờ bản đồ mới là 148 do sắp xếp đơn vị hành chính theo Nghị quyết số 1685/NQ-UBTVQH15 ngày 16/6/2025 của Ủy ban Thường vụ Quốc hội. Đã đăng ký thể chấp.	22-09-2025 TL GIÁM ĐỐC TRƯỞNG CƠ QUAN ĐĂNG KÝ VÀ CẤP GIẤY CHỨNG NHẬN VĂN PHÒNG ĐĂNG KÝ ĐẤT ĐAI THÀNH PHỐ Trần Huy Hoàng

Số vào sổ cấp Giấy chứng nhận: VP.1111.2

Người được cấp Giấy chứng nhận không được sửa chữa, tẩy xóa hoặc bổ sung bất kỳ nội dung nào trong Giấy chứng nhận; khi bị mất hoặc hư hỏng Giấy chứng nhận phải khai báo ngay với cơ quan cấp Giấy.



CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc



GIẤY CHỨNG NHẬN

QUYỀN SỬ DỤNG ĐẤT, QUYỀN SỞ HỮU TÀI SẢN GẮN LIỀN VỚI ĐẤT

1. Người sử dụng đất, chủ sở hữu tài sản gắn liền với đất:

CÔNG TY CỔ PHẦN BẤT ĐỘNG SẢN PHÚC LONG - PHƯỚC KIẾN

Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp công ty cổ phần số: 0316595811, cấp ngày 17/11/2020 (đăng ký thay đổi lần thứ: 5, ngày 05/7/2024) do Phòng Đăng ký kinh doanh - Sở Kế hoạch và Đầu tư thành phố Hồ Chí Minh cấp

2. Thông tin thửa đất:

- a. Thửa đất số: 735; tờ bản đồ số: 23, b. Diện tích: 1484,8m²,
c. Loại đất: Đất trồng cây lâu năm, d. Thời hạn sử dụng: đến ngày 10/01/2027,
đ. Hình thức sử dụng: Sử dụng riêng,
e. Địa chỉ: xã Phước Kiển, huyện Nhà Bè, Thành phố Hồ Chí Minh.

3. Thông tin tài sản gắn liền với đất: -/-

**CHỨNG THỰC BẢN SAO
ĐÚNG VỚI BẢN CHÍNH**

Số chứng thực:

Quyển số: 01 SCT/BS

Ngày: 08/08/2025
23-12-2025



Phan Thị Hà Vân

Thành phố Hồ Chí Minh, ngày 24 tháng 01 năm 2025

VĂN PHÒNG ĐĂNG KÝ ĐẤT ĐAI THÀNH PHỐ

KT. GIÁM ĐỐC

PHÓ GIÁM ĐỐC✓



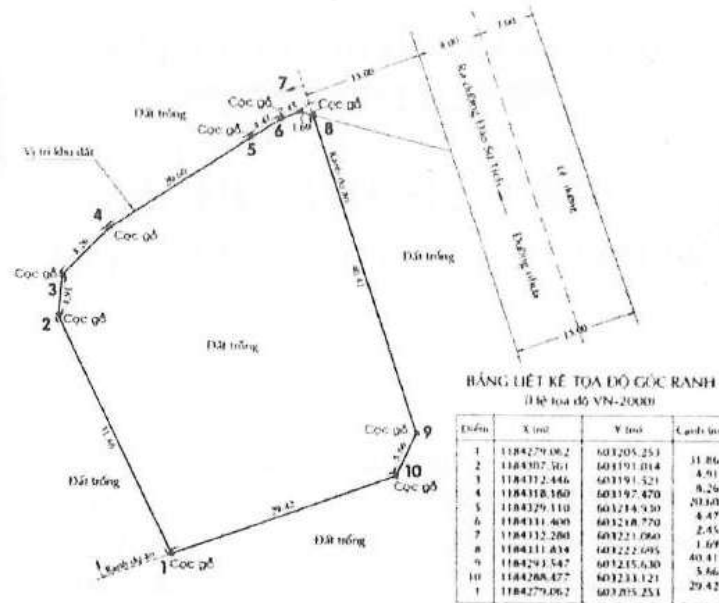
Thân Thế Hùng

AA 00410432

2/2/1

Thông tin chi tiết được thể hiện tại mã QR.

4. Sơ đồ thửa đất, tài sản gắn liền với đất:



5. Ghi chú: -/-

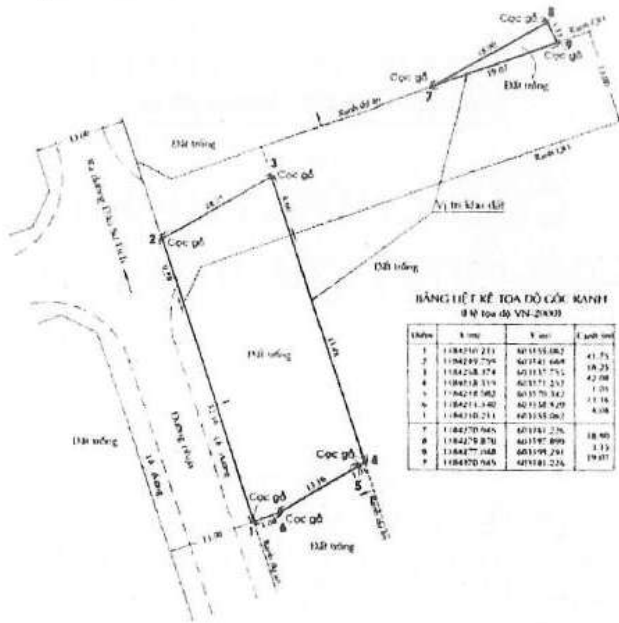
6. Những thay đổi sau khi cấp Giấy chứng nhận:

Nội dung thay đổi và cơ sở pháp lý	Xác nhận của cơ quan có thẩm quyền
Đổi tên xã Phước Kiên, huyện Nhà Bè thành xã Nhà Bè, Thành phố Hồ Chí Minh và số tờ bản đồ mới là 148 do sắp xếp đơn vị hành chính theo Nghị quyết số 1685/NQ-UBTVQH15 ngày 16/6/2025 của Ủy ban Thường vụ Quốc hội. Đã đăng ký thể chấp.	22-09-2025 TRƯỞNG BAN ĐĂNG KÝ VÀ CẤP GIẤY CHỨNG NHẬN YAN PHONG ĐANG KÝ ĐẠI DIỆN THÀNH PHỐ Trần Huy Khương

Số vào sổ cấp Giấy chứng nhận: VP.11119.....

Người được cấp Giấy chứng nhận không được sửa chữa, tẩy xóa hoặc bổ sung bất kỳ nội dung nào trong Giấy chứng nhận; khi bị mất hoặc hư hỏng Giấy chứng nhận phải khai báo ngay với cơ quan cấp Giấy.

4. Sơ đồ thửa đất, tài sản gắn liền với đất:



5. Ghi chú: -/-

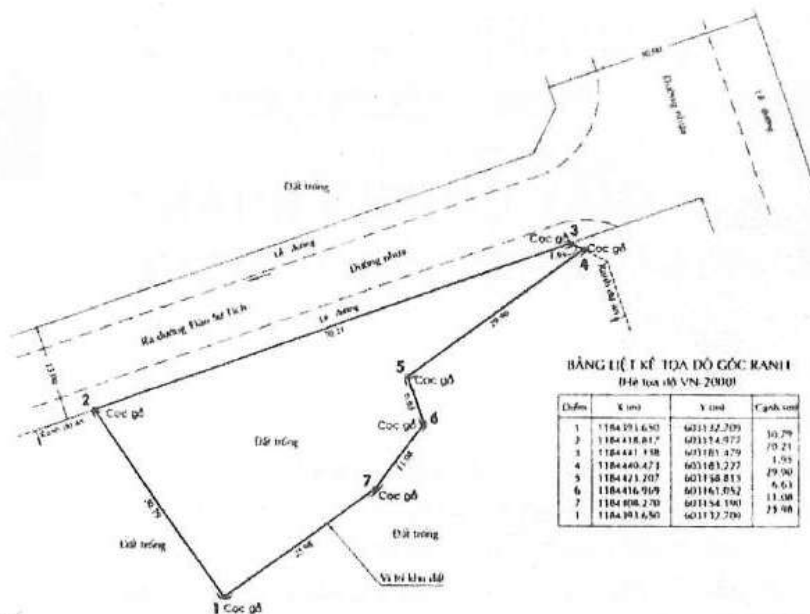
6. Những thay đổi sau khi cấp Giấy chứng nhận:

Nội dung thay đổi và cơ sở pháp lý	Xác nhận của cơ quan có thẩm quyền
Đổi tên xã Phước Kiên, huyện Nhà Bè thành xã Nhà Bè, Thành phố Hồ Chí Minh và số tờ bản đồ mới là 148 do sắp xếp đơn vị hành chính theo Nghị quyết số 1685/NQ-UBTVQH15 ngày 16/6/2025 của Ủy ban Thường vụ Quốc hội. Đã đăng ký thể chấp.	22-09-2025 TRƯỞNG BAN QUẢN LÝ VÀ CẤP GIẤY CHỨNG NHẬN ĐĂNG KÝ ĐẤT ĐAI THÀNH PHỐ Trần Huy Khương

Số vào sổ cấp Giấy chứng nhận: VP.111.20.....

Người được cấp Giấy chứng nhận không được sửa chữa, tẩy xóa hoặc bổ sung bất kỳ nội dung nào trong Giấy chứng nhận; khi bị mất hoặc hư hỏng Giấy chứng nhận phải khai báo ngay với cơ quan cấp Giấy.

4. Sơ đồ thừa đất, tài sản gắn liền với đất:



5. Ghi chú: -/-

6. Những thay đổi sau khi cấp Giấy chứng nhận:

Nội dung thay đổi và cơ sở pháp lý	Xác nhận của cơ quan có thẩm quyền
Đổi tên xã Phước Kiển, huyện Nhà Bè thành xã Nhà Bè, Thành phố Hồ Chí Minh và số tờ bản đồ mới là 136 do sắp xếp đơn vị hành chính theo Nghị quyết số 1685/NQ-UBTVQH15 ngày 16/6/2025 của Ủy ban Thường vụ Quốc hội. Đã đăng ký thể chấp. ✓	22-09-2025 Trần Huy Hoàng

Số vào sổ cấp Giấy chứng nhận: **VP.11(2)**.....

Người được cấp Giấy chứng nhận không được sửa chữa, tẩy xóa hoặc bổ sung bất kỳ nội dung nào trong Giấy chứng nhận; khi bị mất hoặc hư hỏng Giấy chứng nhận phải khai báo ngay với cơ quan cấp Giấy.



CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc



GIẤY CHỨNG NHẬN QUYỀN SỬ DỤNG ĐẤT, QUYỀN SỞ HỮU TÀI SẢN GẮN LIỀN VỚI ĐẤT

1. Người sử dụng đất, chủ sở hữu tài sản gắn liền với đất:

CÔNG TY CỔ PHẦN BẤT ĐỘNG SẢN PHÚC LONG - PHƯỚC KIÊN

Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp công ty cổ phần số: 0316595811, cấp ngày 17/11/2020
(đăng ký thay đổi lần thứ: 5, ngày 05/7/2024) do Phòng Đăng ký kinh doanh - Sở Kế hoạch và Đầu tư thành phố Hồ Chí Minh cấp

2. Thông tin thửa đất:

a. Thửa đất số: 742; tờ bản đồ số: 23,

b. Diện tích: 5403,1m²,

c. Loại đất: Đất trồng lúa còn lại,

d. Thời hạn sử dụng: đến ngày 19/12/2071,

đ. Hình thức sử dụng: Sử dụng riêng,

e. Địa chỉ: xã Phước Kiển, huyện Nhà Bè, Thành phố Hồ Chí Minh.

3. Thông tin tài sản gắn liền với đất: -/-

**CHỨNG THỰC BẢN SAO
ĐÚNG VỚI BẢN CHÍNH**

Số chứng thực:

Quyển số: 01 SCT/BS

Ngày: 23/12/2025



Phan Thị Hà Văn

Thành phố Hồ Chí Minh, ngày 24 tháng 01 năm 2025

VĂN PHÒNG ĐĂNG KÝ ĐẤT ĐAI THÀNH PHỐ

KT. GIÁM ĐỐC

PHÓ GIÁM ĐỐC ✓



Thân Thế Hùng

AA 00410435

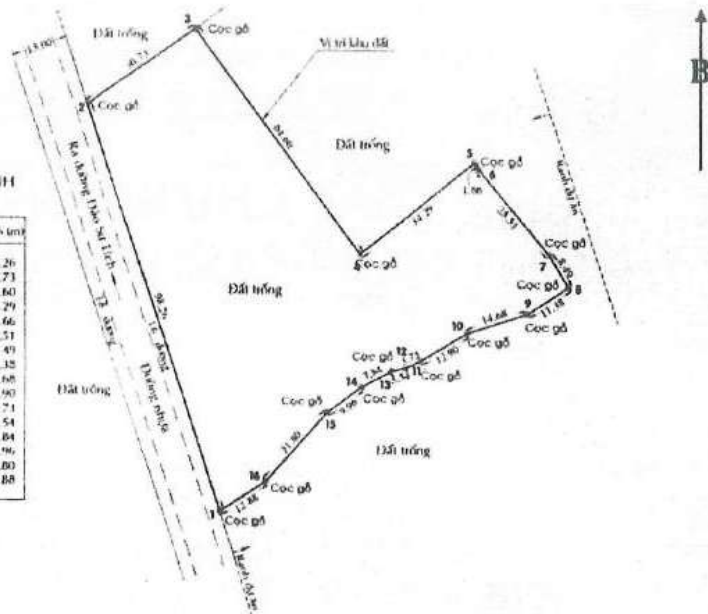
2054

Thông tin chi tiết được thể hiện tại mã QR.

4. Sơ đồ thửa đất, tài sản gắn liền với đất:

BẢNG LIỆT KÊ TỌA ĐỘ GÓC RANH
(Hệ tọa độ VN-2000)

Điểm	X (m)	Y (m)	Cạnh (m)
1	1184278.590	601131.906	98,26
2	1184371.654	601100.190	10,73
3	1184388.542	601125.791	64,60
4	1184337.860	601165.117	14,29
5	1184358.850	601192.490	1,66
6	1184357.410	601191.120	25,51
7	1184337.820	601209.630	8,49
8	1184330.571	601214.041	11,35
9	1184324.367	601204.502	14,68
10	1184319.777	601190.561	12,90
11	1184313.262	601179.422	1,71
12	1184311.804	601175.990	3,54
13	1184310.559	601172.552	2,84
14	1184307.306	601165.618	9,96
15	1184301.492	601157.537	21,80
16	1184285.187	601142.844	12,88
1	1184278.590	601131.906	



5. Ghi chú: -/-

6. Những thay đổi sau khi cấp Giấy chứng nhận:

Nội dung thay đổi và cơ sở pháp lý	Xác nhận của cơ quan có thẩm quyền
Đổi tên xã Phước Kiến, huyện Nhà Bè thành xã Nhà Bè, Thành phố Hồ Chí Minh và số tờ bản đồ mới là 148 do sắp xếp đơn vị hành chính theo Nghị quyết số 1685/NQ-UBTVQH15 ngày 16/6/2025 của Ủy ban Thường vụ Quốc hội. Đã đăng ký thế chấp	22-09-2025 TL. GIÁM ĐỐC TRƯỞNG PHÒNG ĐĂNG KÝ VÀ CẤP GIẤY CHỨNG NHẬN VĂN PHÒNG ĐĂNG KÝ ĐẤT ĐAI THÀNH PHỐ <i>Trần Huy Khương</i>

Số vào sổ cấp Giấy chứng nhận: VP.111.22.....

Người được cấp Giấy chứng nhận không được sửa chữa, tẩy xóa hoặc bổ sung bất kỳ nội dung nào trong Giấy chứng nhận; khi bị mất hoặc hư hỏng Giấy chứng nhận phải khai báo ngay với cơ quan cấp Giấy.



CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc



GIẤY CHỨNG NHẬN QUYỀN SỬ DỤNG ĐẤT, QUYỀN SỞ HỮU TÀI SẢN GẮN LIỀN VỚI ĐẤT

1. Người sử dụng đất, chủ sở hữu tài sản gắn liền với đất:

CÔNG TY CỔ PHẦN BÁT ĐỘNG SẢN PHÚC LONG - PHƯỚC KIẾN

Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp công ty cổ phần số: 0316595811, cấp ngày 17/11/2020
(đăng ký thay đổi lần thứ: 5, ngày 05/7/2024) do Phòng Đăng ký kinh doanh - Sở Kế hoạch và Đầu tư thành phố Hồ Chí Minh cấp

2. Thông tin thửa đất:

- a. Thửa đất số: 935; tờ bản đồ số: 11, b. Diện tích: 1168,0m²,
c. Loại đất: Đất trồng lúa còn lại, d. Thời hạn sử dụng: đến ngày 16/10/2064,
đ. Hình thức sử dụng: Sử dụng riêng,
e. Địa chỉ: xã Phước Kiển, huyện Nhà Bè, Thành phố Hồ Chí Minh.

3. Thông tin tài sản gắn liền với đất: -/-

**CHỨNG THỰC BẢN SAO
ĐÚNG VỚI BẢN CHÍNH**
Số chứng thực: 086881 Quyền số: 01 SCT/BS
Ngày: 23-12-2025



Phạm Thị Hà Văn

Thành phố Hồ Chí Minh, ngày 24 tháng 01 năm 2025

VĂN PHÒNG ĐĂNG KÝ ĐẤT ĐAI THÀNH PHỐ

KT. GIÁM ĐỐC

PHÓ GIÁM ĐỐC ✓



Thân Thế Hùng

AA 00410436

2452

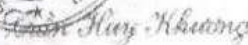
Thông tin chi tiết được thể hiện tại mã QR.

4. Sơ đồ thừa đất, tài sản gắn liền với đất:



5. Ghi chú: -/-

6. Những thay đổi sau khi cấp Giấy chứng nhận:

Nội dung thay đổi và cơ sở pháp lý	Xác nhận của cơ quan có thẩm quyền
Đổi tên xã Phước Kiển, huyện Nhà Bè thành xã Nhà Bè, Thành phố Hồ Chí Minh và số tờ bản đồ mới là 136 do sắp xếp đơn vị hành chính theo Nghị quyết số 1685/NQ-UBTVQH15 ngày 16/6/2025 của Ủy ban Thường vụ Quốc hội. Đã đăng ký thể chấp.  	22-09-2025  TL. GIÁM ĐỐC TRƯỞNG TỔNG ĐĂNG KÝ VÀ CẤP GIẤY CHỨNG NHẬN VĂN PHÒNG ĐĂNG KÝ THÀNH PHỐ HỒ CHÍ MINH 

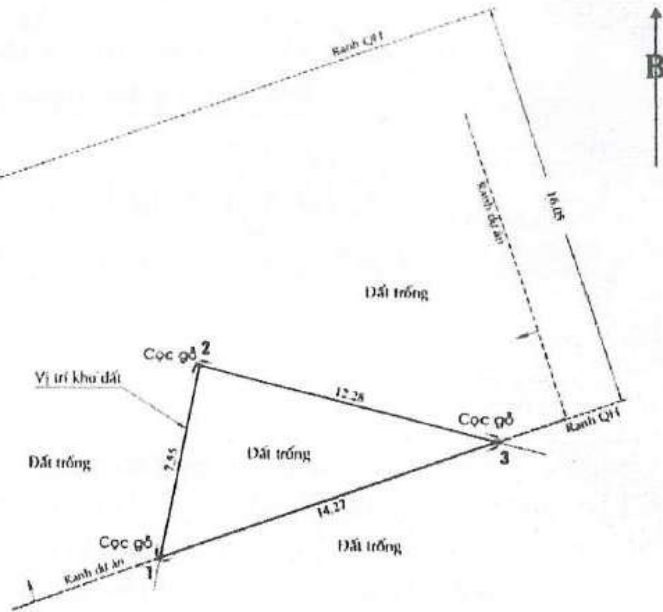
Số vào sổ cấp Giấy chứng nhận: **VP.AA.24**.....

Người được cấp Giấy chứng nhận không được sửa chữa, tẩy xóa hoặc bổ sung bất kỳ nội dung nào trong Giấy chứng nhận; khi bị mất hoặc hư hỏng Giấy chứng nhận phải khai báo ngay với cơ quan cấp Giấy.

4. Sơ đồ thửa đất, tài sản gắn liền với đất:

BẢNG LIỆT KÊ TỌA ĐỘ GÓC RANH
(Hệ tọa độ VN-2000)

Điểm	X (m)	Y (m)	Cạnh (m)
1	1184151.067	603188.656	7.55
2	1184158.457	603190.219	12.28
3	1184155.644	603202.172	12.28
1	1184151.067	603188.656	14.27



5. Ghi chú: -/-

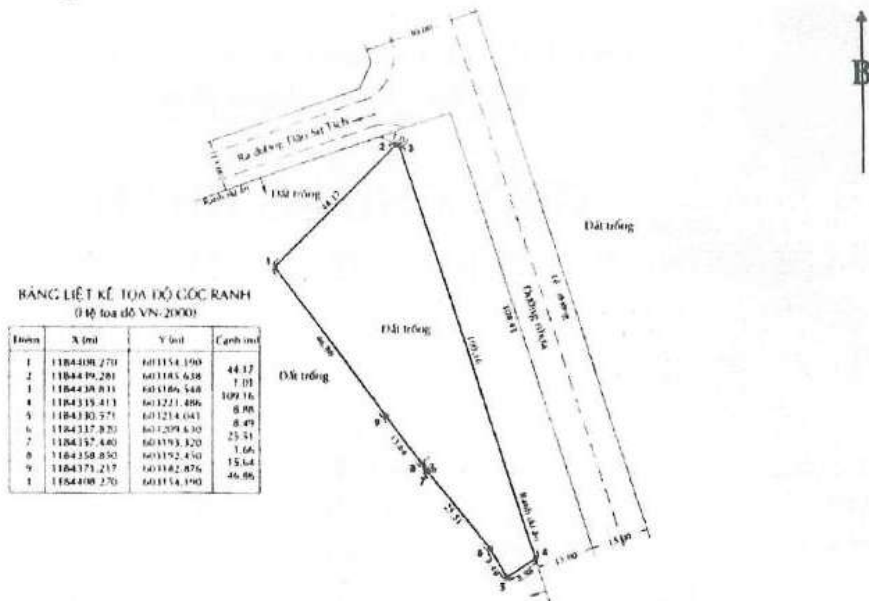
6. Những thay đổi sau khi cấp Giấy chứng nhận:

Nội dung thay đổi và cơ sở pháp lý	Xác nhận của cơ quan có thẩm quyền
Đổi tên xã Phước Kiển, huyện Nhà Bè thành xã Nhà Bè, Thành phố Hồ Chí Minh và số tờ bản đồ mới là 148 do sắp xếp đơn vị hành chính theo Nghị quyết số 1685/NQ-UBTVQH15 ngày 16/6/2025 của Ủy ban Thường vụ Quốc hội Đã đăng ký thể chấp	22-09-2025 TRƯỞNG PHÒNG ĐĂNG KÝ VÀ CẤP GIẤY CHỨNG NHẬN VĂN PHÒNG ĐĂNG KÝ ĐẤT ĐAI THÀNH PHỐ <i>Trần Huy Hoàng</i>

Số vào sổ cấp Giấy chứng nhận: VP.11125.....

Người được cấp Giấy chứng nhận không được sửa chữa, tẩy xóa hoặc bổ sung bất kỳ nội dung nào trong Giấy chứng nhận; khi bị mất hoặc hư hỏng Giấy chứng nhận phải khai báo ngay với cơ quan cấp Giấy.

4. Sơ đồ thửa đất, tài sản gắn liền với đất:



5. Ghi chú: -/-

6. Những thay đổi sau khi cấp Giấy chứng nhận:

Nội dung thay đổi và cơ sở pháp lý	Xác nhận của cơ quan có thẩm quyền
Đổi tên xã Phước Kiển, huyện Nhà Bè thành xã Nhà Bè, Thành phố Hồ Chí Minh và số tờ bản đồ mới là 148 do sắp xếp đơn vị hành chính theo Nghị quyết số 1685/NQ-UBTVQH15 ngày 16/6/2025 của Ủy ban Thường vụ Quốc hội. Đã đăng ký thể chấp.	22-09-2025 TL GIÁM ĐỐC TRƯỞNG PHÒNG ĐĂNG KÝ VÀ CẤP GIẤY CHỨNG NHẬN VĂN PHÒNG ĐĂNG KÝ ĐẤT ĐAI THÀNH PHỐ <i>Trần Huy Khương</i>

Số vào sổ cấp Giấy chứng nhận: VP.11.123

Người được cấp Giấy chứng nhận không được sửa chữa, tẩy xóa hoặc bổ sung bất kỳ nội dung nào trong Giấy chứng nhận; khi bị mất hoặc hư hỏng Giấy chứng nhận phải khai báo ngay với cơ quan cấp Giấy.



CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc



GIẤY CHỨNG NHẬN QUYỀN SỬ DỤNG ĐẤT, QUYỀN SỞ HỮU TÀI SẢN GẮN LIỀN VỚI ĐẤT

1. Người sử dụng đất, chủ sở hữu tài sản gắn liền với đất:

CÔNG TY CỔ PHẦN BẤT ĐỘNG SẢN PHÚC LONG-PHƯỚC KIẾN

Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp công ty cổ phần số: 0316595811, cấp ngày 17/11/2020
(Đăng ký thay đổi lần thứ 5, ngày 05/7/2024) do Phòng Đăng ký kinh doanh - Sở Kế hoạch và Đầu tư thành phố Hồ Chí Minh cấp

2. Thông tin thửa đất:

a. Thửa đất số: 737; tờ bản đồ số: 23,

b. Diện tích: 30,9m²,

c. Loại đất: Đất trồng lúa còn lại,

d. Thời hạn sử dụng: đến ngày 23/12/2028,

đ. Hình thức sử dụng: Sử dụng riêng,

e. Địa chỉ: xã Phước Kiển, huyện Nhà Bè, Thành phố Hồ Chí Minh.

3. Thông tin tài sản gắn liền với đất:

**CHỨNG NHẬN VẤN SAO
ĐÚNG VỚI BẢN CHÍNH**

Số chứng thực:

086875

Quyển số: 01 SCT/BS

Ngày:

23-12-2025



Phan Thị Hà Văn

Thành phố Hồ Chí Minh, ngày 24 tháng 01 năm 2025

VĂN PHÒNG ĐĂNG KÝ ĐẤT ĐAI THÀNH PHỐ

KT. GIÁM ĐỐC

PHÓ GIÁM ĐỐC✓



Thân Thế Hùng

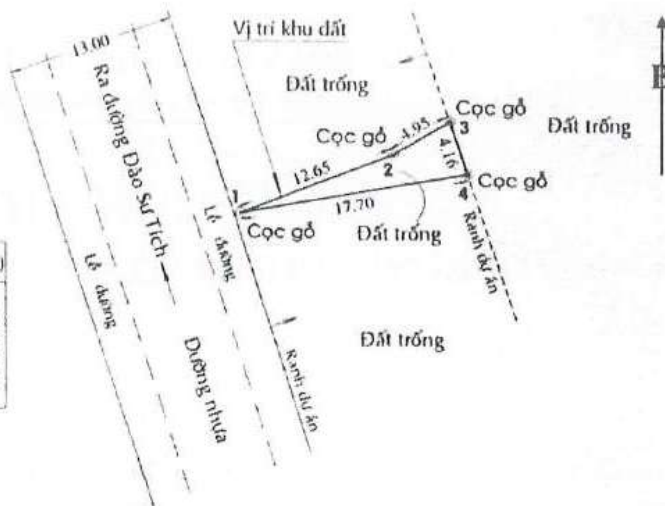
AA 00410439

Thông tin chi tiết được thể hiện tại mã QR.

4. Sơ đồ thừa đất, tài sản gắn liền với đất:

BẢNG LIỆT KÊ TỌA ĐỘ GÓC RANH
(Hệ tọa độ VN-2000)

Điểm	X (m)	Y (m)	Cạnh (m)
1	1184204.820	603157.430	
2	1184209.238	603169.283	12.65
3	1184211.748	603173.545	4.95
4	1184207.804	603174.880	4.16
1	1184204.820	603157.430	17.70



5. Ghi chú: -/-

6. Những thay đổi sau khi cấp Giấy chứng nhận:

Nội dung thay đổi và cơ sở pháp lý	Xác nhận của cơ quan có thẩm quyền
Đổi tên xã Phước Kiển, huyện Nhà Bè thành xã Nhà Bè, Thành phố Hồ Chí Minh và số tờ bản đồ mới là 148 do sắp xếp đơn vị hành chính theo Nghị quyết số 1685/NQ-UBTVQH15 ngày 16/6/2025 của Ủy ban Thường vụ Quốc hội. Đã đăng ký thể chấp. ✓	22-09-2025
	TRƯỞNG BAN CÔNG BỐ KÝ VÀ CẤP GIẤY CHỨNG NHẬN TL. GIÁM ĐỐC VĂN PHÒNG DÂN Y ĐẤT ĐAI THÀNH PHỐ <i>[Signature]</i> <i>Trần Huy Hoàng</i>

Số vào sổ cấp Giấy chứng nhận: **VP 411/5**.....

Người được cấp Giấy chứng nhận không được sửa chữa, tẩy xóa hoặc bổ sung bất kỳ nội dung nào trong Giấy chứng nhận; khi bị mất hoặc hư hỏng Giấy chứng nhận phải khai báo ngay với cơ quan cấp Giấy.



CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc



GIẤY CHỨNG NHẬN

QUYỀN SỬ DỤNG ĐẤT, QUYỀN SỞ HỮU TÀI SẢN GẮN LIỀN VỚI ĐẤT

1. Người sử dụng đất, chủ sở hữu tài sản gắn liền với đất:

CÔNG TY CỔ PHẦN BẤT ĐỘNG SẢN PHÚC LONG-PHƯỚC KIẾN

Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp công ty cổ phần số: 0316595811, cấp ngày 17/11/2020
(Đăng ký thay đổi lần thứ 5, ngày 05/7/2024) do Phòng Đăng ký kinh doanh - Sở Kế hoạch và Đầu tư thành phố Hồ Chí Minh cấp

2. Thông tin thửa đất:

a. Thửa đất số: 738; tờ bản đồ số: 23,

b. Diện tích: 235,2m²,

c. Loại đất: Đất trồng cây lâu năm,

d. Thời hạn sử dụng: đến ngày 23/12/2058,

đ. Hình thức sử dụng: Sử dụng riêng,

e. Địa chỉ: xã Phước Kiến, huyện Nhà Bè, Thành phố Hồ Chí Minh.

3. Thông tin tài sản gắn liền với đất: -/-

**CHỨNG THỰC BẢN SAO
ĐÚNG VỚI BẢN CHÍNH**

Số chứng thực: **0 8 6 8 7** Quyền số: 01 SCT/BS

Ngày: **23-12-2025**



Phạm Thị Hà Văn

Thành phố Hồ Chí Minh, ngày 24 tháng 01 năm 2025

VĂN PHÒNG ĐĂNG KÝ ĐẤT ĐAI THÀNH PHỐ

KT. GIÁM ĐỐC

PHÓ GIÁM ĐỐC ✓



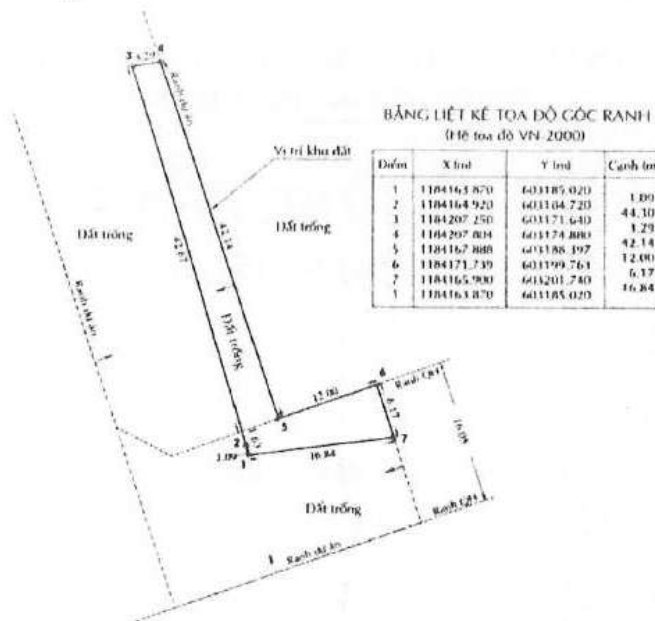
Thân Thế Hùng

AA 00410440

43

Thông tin chi tiết được thể hiện tại mã QR.

4. Sơ đồ thửa đất, tài sản gắn liền với đất:



5. Ghi chú: -/~/

6. Những thay đổi sau khi cấp Giấy chứng nhận:

Nội dung thay đổi và cơ sở pháp lý	Xác nhận của cơ quan có thẩm quyền
Đổi tên xã Phước Kiên, huyện Nhà Bè thành xã Nhà Bè, Thành phố Hồ Chí Minh và số tờ bản đồ mới là 148 do sắp xếp đơn vị hành chính theo Nghị quyết số 1685/NQ-UBTVQH15 ngày 16/6/2025 của Ủy ban Thường vụ Quốc hội. Đã đăng ký thể chấp. ✓ 	22-09-2025 TL GIÁM ĐỐC TRƯỞNG BAN QUẢN LÝ VÀ CẤP GIẤY CHỨNG NHẬN VĂN PHÒNG ĐĂNG KÝ ĐẤT ĐAI THÀNH PHỐ HỒ CHÍ MINH Trần Huy Khương

Số vào sổ cấp Giấy chứng nhận: VP.11116

Người được cấp Giấy chứng nhận không được sửa chữa, tẩy xóa hoặc bổ sung bất kỳ nội dung nào trong Giấy chứng nhận; khi bị mất hoặc hư hỏng Giấy chứng nhận phải khai báo ngay với cơ quan cấp Giấy.

4. Sơ đồ thửa đất, tài sản gắn liền với đất:



5. Ghi chú: -/-

6. Những thay đổi sau khi cấp Giấy chứng nhận:

Nội dung thay đổi và cơ sở pháp lý	Xác nhận của cơ quan có thẩm quyền
Đổi tên xã Phước Kiển, huyện Nhà Bè thành xã Nhà Bè, Thành phố Hồ Chí Minh và số tờ bản đồ mới là 148 do sắp xếp đơn vị hành chính theo Nghị quyết số 1685/NQ-UBTVQH15 ngày 16/6/2025 của Ủy ban Thường vụ Quốc hội Đã đăng ký thể chấp	22-09-2025 TRƯỞNG PHÒNG ĐĂNG KÝ VÀ CẤP GIẤY CHỨNG NHẬN THÀNH PHỐ HỒ CHÍ MINH THỦ LƯU HÀNH KIỆT

Số vào sổ cấp Giấy chứng nhận: VP.11111.....

Người được cấp Giấy chứng nhận không được sửa chữa, tẩy xóa hoặc bổ sung bất kỳ nội dung nào trong Giấy chứng nhận; khi bị mất hoặc hư hỏng Giấy chứng nhận phải khai báo ngay với cơ quan cấp Giấy.

II. Thừa đất, nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất

1. Thừa đất:

- Thừa đất số: 639, tờ bản đồ số: 23
- Địa chỉ: Xã Phước Kiển, Huyện Nhà Bè, Thành phố Hồ Chí Minh
- Diện tích: 1,086m², (bằng chữ: Một nghìn không trăm tám mươi sáu mét vuông)
- Hình thức sử dụng: Sử dụng riêng
- Mục đích sử dụng: Đất trồng cây lâu năm
- Thời hạn sử dụng: Thời hạn sử dụng đất đến ngày 25/04/2070
- Nguồn gốc sử dụng: Nhận chuyển nhượng đất được Công nhận QSDĐ như giao đất không thu tiền sử dụng đất

2. Nhà ở: -/-

3. Công trình xây dựng khác: -/-

4. Rừng sản xuất là rừng trồng: -/-

5. Cây lâu năm: -/-

6. Ghi chú:

- Giấy chứng nhận này thay thế giấy chứng nhận số CH04924 do UBND huyện Nhà Bè cấp ngày 05/5/2014.
- Theo tài liệu 02/CT-UB thuộc thửa 193 tờ bản đồ số 02 xã Phước Kiển.
- Thửa mới 639 chiết từ thửa 12 tờ bản đồ số 23 xã Phước Kiển.

CHỨNG THỰC BẢN SAO ĐÚNG VỚI BẢN CHÍNH

Số chứng thực: 086884 Quyển số: 01 SCT/BS

Ngày: 23-12-2025

CÔNG CHỨNG VIÊN



Phan Thị Hà Vân

Huyện Nhà Bè, ngày 17. tháng 12. năm 2021

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN HUYỆN NHÀ BÈ

KT. CHỦ TỊCH

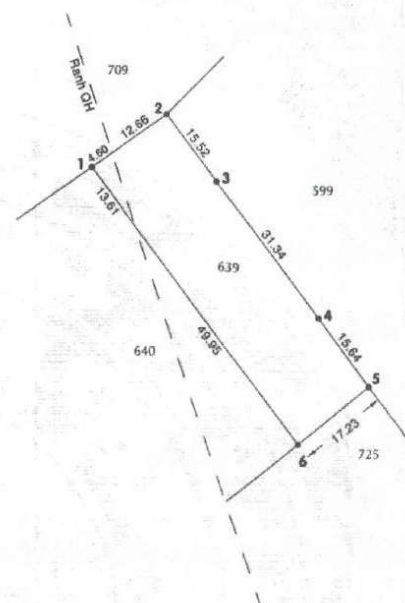
PHÓ CHỦ TỊCH



Võ Phan Lê Nguyễn

Số vào sổ cấp GCN: CH12505

III. Sơ đồ thửa đất, nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất



BẢNG KÊ TỌA ĐỘ GÓC RANH
Theo hệ tọa độ VN-2000

Số hiệu điểm	Tọa độ		Cạnh
	X (m)	Y (m)	
1	1184398.557	603139.918	17.26
2	1184408.270	603154.190	15.52
3	1184396.000	603163.690	31.34
4	1184371.220	603182.880	15.64
5	1184358.850	603192.450	17.23
6	1184348.302	603178.825	63.56
1	1184398.557	603139.918	

Phần chi tiết xem bản vẽ sơ đồ nhà đất do Công ty có phần đo đạc và xây dựng
Thái Bình lập ngày 05/5/2021, được Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai
huyện Nhà Bè duyệt nội nghiệp ngày 12/6/2021

IV. Những thay đổi sau khi cấp giấy chứng nhận

Nội dung thay đổi và cơ sở pháp lý	Xác nhận của cơ quan có thẩm quyền
Chuyển nhượng cho Ông Nguyễn Minh Tâm, năm sinh 1976, CCCD số: 079076009691, địa chỉ tại 71A ấp 2, xã Phước Kiển, huyện Nhà Bè, thành phố Hồ Chí Minh theo hồ sơ số 036815.CN.001.	07/10/2024... CHI NHÁNH VPĐKKĐ HUYỆN NHÀ BÈ KT. GIÁM ĐỐC PHÓ GIÁM ĐỐC <i>Nguyễn Trọng Khánh</i>

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc



GIẤY CHỨNG NHẬN

QUYỀN SỬ DỤNG ĐẤT

QUYỀN SỞ HỮU NHÀ Ở VÀ TÀI SẢN KHÁC GẮN LIỀN VỚI ĐẤT

I. Người sử dụng đất, chủ sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất

Bà Nguyễn Thị Ánh Nguyệt

Năm sinh: 1964, CMND số: 230281749

Địa chỉ thường trú: 191 Hùng Vương, thành phố Pleiku, tỉnh Gia Lai.

DC 602923

Nội dung thay đổi và cơ sở pháp lý

14-02-2025

Xác nhận của cơ quan
có thẩm quyền

Chuyển nhượng quyền sử dụng đất, cho Công ty Cổ phần Bất động sản Phúc Long - Phước Kiển theo Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp Công ty Cổ phần, mã số doanh nghiệp: 0316595811 do Phòng Đăng ký kinh doanh - Sở Kế hoạch và Đầu tư thành phố Hồ Chí Minh cấp, đăng ký lần đầu: ngày 17/11/2020, đăng ký thay đổi lần thứ: 5, ngày 05/7/2024; theo hồ sơ số 036815.CN.002.

Ghi chú: Công ty Cổ phần Bất động sản Phúc Long - Phước Kiển nhận chuyển nhượng đất nông nghiệp theo Công văn số 5193/UBND-ĐT ngày 20/10/2023 của UBND Thành phố.

KT. GIÁM ĐỐC
VĂN PHÒNG
ĐĂNG KÝ ĐẤT ĐAI
THÀNH PHỐ

Thân Trọng Hùng

22-09-2025

T. GIÁM ĐỐC

TRƯỞNG PHÒNG ĐĂNG KÝ VÀ CẤP GIẤY CHỨNG NHẬN

VĂN PHÒNG
ĐĂNG KÝ
ĐẤT ĐAI
THÀNH PHỐ
Thân Trọng Hùng

Đổi tên xã Phước Kiển, huyện Nhà Bè thành xã Nhà Bè, Thành phố Hồ Chí Minh và số tờ bản đồ mới là 148 do sắp xếp đơn vị hành chính theo Nghị quyết số 1685/NQ-UBTVQH15 ngày 16/6/2025 của Ủy ban Thường vụ Quốc hội Đã đăng ký thể chấp.



Người được cấp Giấy chứng nhận không được sửa chữa, tẩy xóa hoặc bổ sung bất kỳ nội dung nào trong Giấy chứng nhận; khi bị mất hoặc hư hỏng Giấy chứng nhận phải khai báo ngay với cơ quan cấp Giấy.



2 7 6 4 6 2 1 0 3 6 8 1 5

II. Thừa đất, nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất

1. Thừa đất:

- a) Thừa đất số: **640**, tờ bản đồ số: **23**
 b) Địa chỉ: Xã Phước Kiển, Huyện Nhà Bè, Thành phố Hồ Chí Minh
 c) Diện tích: 1093m², (bằng chữ: một nghìn không trăm chín mươi ba mét vuông)
 d) Hình thức sử dụng: Sử dụng riêng
 đ) Mục đích sử dụng: Đất trồng lúa nước còn lại
 e) Thời hạn sử dụng: Thời hạn sử dụng đất đến ngày 25/04/2020
 g) Nguồn gốc sử dụng: Nhận chuyển nhượng đất được Công nhận QSDĐ như giao đất không thu tiền sử dụng đất

2. Nhà ở: -/-

3. Công trình xây dựng khác: -/-

4. Rừng sản xuất là rừng trồng: -/-

5. Cây lâu năm: -/-

6. Ghi chú:

- Giấy chứng nhận này thay thế giấy chứng nhận số CH02406 do UBND huyện Nhà Bè cấp ngày 11/06/2012.
- Thừa 640 chiết từ thửa 12 tờ bản đồ số 23 xã Phước Kiển.

**CHỨNG THỰC BẢN SAO
ĐÚNG VỚI BẢN CHÍNH**
 Số chứng thực: **086888** Quyền số: 01 SCT/BS

Ngày: **23-12-2025**

CÔNG CHỨNG VIÊN



Phan Thị Hà Vân

Nhà Bè, ngày 05 tháng 08 năm 2019
 TM. ỦY BAN NHÂN DÂN HUYỆN NHÀ BÈ

KT. CHỦ TỊCH

PHÓ CHỦ TỊCH

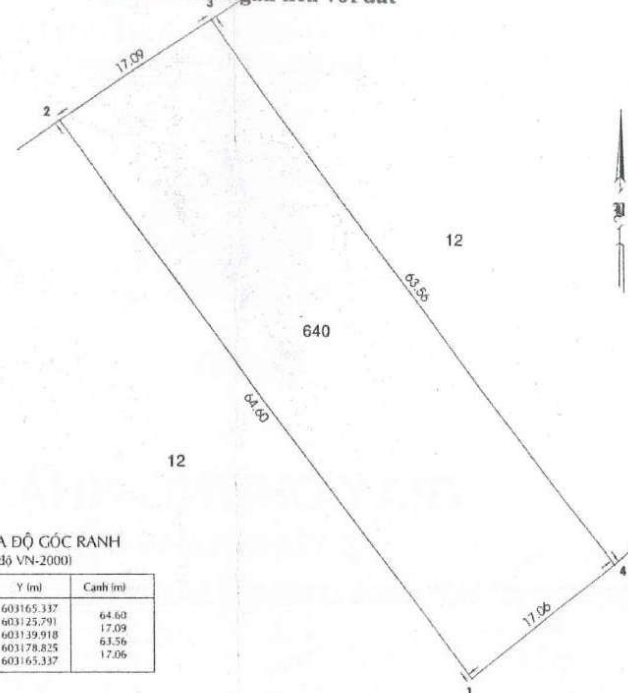


Võ Thành Khả

Số vào sổ cấp GCN: **CH/11049**

III. Sơ đồ thửa đất, nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất

Tỷ lệ: 1/500



BẢNG KÊ TỌA ĐỘ CỐC RANH
(Hệ toạ độ VN-2000)

Điểm	X (m)	Y (m)	Cạnh (m)
1	1184337.860	603165.337	
2	1184388.942	603125.791	64.60
3	1184398.557	603139.918	17.09
4	1184348.302	603178.825	63.55
1	1184337.860	603165.337	17.06

—— Ranh đất
 - - - - Ranh nhà
 Ranh lộ giới, thủy giới

IV. Những thay đổi sau khi cấp giấy chứng nhận

Nội dung thay đổi và cơ sở pháp lý	Xác nhận của cơ quan có thẩm quyền
Thửa 640(23) tiếp tục sử dụng đất đến ngày 25/4/2070 theo hồ sơ số 008157.GH.003	Ngày 13 tháng 11 năm 2020 VĂN PHÒNG ĐĂNG KÝ ĐẤT ĐAI THÀNH PHỐ HỒ CHÍ MINH CHI NHÁNH HUYỆN NHÀ BÈ Đ. GIÁM ĐỐC CH. GIÁM ĐỐC VĂN PHÒNG ĐĂNG KÝ ĐẤT ĐAI H. NHÀ BÈ Nguyễn Trọng Khánh

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc



GIẤY CHỨNG NHẬN

QUYỀN SỬ DỤNG ĐẤT

QUYỀN SỞ HỮU NHÀ Ở VÀ TÀI SẢN KHÁC GẮN LIỀN VỚI ĐẤT

I. Người sử dụng đất, chủ sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất

Ông: Nguyễn Quốc Tuấn

Năm sinh: 1960, CCCD số: 068060000014

Địa chỉ thường trú: 942 Trần Hưng Đạo, Phường 07, Quận 5, Thành phố Hồ Chí Minh.

Bà: Trần Thị Thanh Hà

Năm sinh: 1960, CCCD số: 079160003968

Địa chỉ thường trú: 942 Trần Hưng Đạo, Phường 07, Quận 5, Thành phố Hồ Chí Minh.

CN 537692

1640

Nội dung thay đổi và cơ sở pháp lý

Xác nhận của cơ quan
có thẩm quyền

Chuyển nhượng cho Ông Ngô Thành Linh, Sinh năm 1987, số CCCD: 027087009735, địa chỉ tại Căn hộ B17.02 Khu B, Cao ốc Hưng Phát, ấp 3, xã Phước Kiển, huyện Nhà Bè, thành phố Hồ Chí Minh theo hồ sơ số 008157.CN.004.

Ngày 14 tháng 10 năm 2024.

CHI NHÁNH VPĐKKĐ
HUYỆN NHÀ BÈ
KT. GIÁM ĐỐC
PHÓ GIÁM ĐỐC

14-02-2025

Chuyển nhượng quyền sử dụng đất, cho Công ty Cổ phần Bất động sản Phúc Long - Phước Kiển theo Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp Công ty Cổ phần, mã số doanh nghiệp: 0316595811 do Phòng Đăng ký kinh doanh - Sở Kế hoạch và Đầu tư thành phố Hồ Chí Minh cấp, đăng ký lần đầu: ngày 17/11/2020, đăng ký thay đổi lần thứ: 5, ngày 05/7/2024; theo hồ sơ số 008157.CN.005.

Ghi chú: Công ty Cổ phần Bất động sản Phúc Long - Phước Kiển nhận chuyển nhượng đất nông nghiệp theo Công văn số 5193/UBND-ĐT ngày 20/10/2023 của UBND Thành phố.

Nguyễn Trọng Khánh
KT. GIÁM ĐỐC
GIÁM ĐỐC

22-09-2025

Đổi tên xã Phước Kiển, huyện Nhà Bè thành xã Nhà Bè, Thành phố Hồ Chí Minh và số tờ bản đồ mới là 148 do sắp xếp đơn vị hành chính theo Nghị quyết số 1685/NQ-UBTVQH15 ngày 16/6/2025 của Ủy ban Thường vụ Quốc hội.

Đã đăng ký thể chấp.



TL. GIÁM ĐỐC

THỦ LƯU QUẢN LÝ VÀ CẤP GIẤY CHỨNG NHẬN

Nguyễn Hoàng

Người được cấp Giấy chứng nhận không được sửa chữa, tẩy xóa hoặc bổ sung bất kỳ nội dung nào trong Giấy chứng nhận; khi bị mất hoặc hư hỏng Giấy chứng nhận phải khai báo ngay với cơ quan cấp Giấy.



2764619008157